




## RAKVERE VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

Meie: 24.05.2023 nr 7-1/1-91  
20.06.2023 nr 7-1/1-102  
digiallkirja kuupäev nr 7-1/4-3

**Rakvere valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju  
strateegilise hindamise aruande eelnõu esitamine  
teist korda arvamuse andmiseks.**

Rakvere Vallavalitsus esitab planeerimisseaduse § 76 lõike 1 ja § 85 lõike 1 alusel teistkordselt arvamuse andmiseks Rakvere valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande eelnõu (edaspidi üldplaneering).

Üldplaneeringu esitasime esmakordselt arvamuse avaldamiseks Rakvere Vallavalitsuse kirjadega 24.05.2023 nr 7-1/91 ja 20.06.2023 nr 7-1/1-102. Kooskõlastamisel ja arvamuse andmisel esitatud ettepanekud ja Rakvere Vallavalitsuse seisukohad KSH lisas 4 „Rakvere valla üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu kooskõlastuste ja arvamuste koondtabel (2023). Üldplaneeringu menetluses on olnud pikk paus ja menetluse jätkamise käigus on üldplaneeringu seletuskirjas tehtud nii sisulisi kui ka ülesehituslikke muudatusi, mille vajadus on tulenenud muu hulgas menetluse jooksul laekunud ettepanekutest ja seisukohtadest, toimunud muudatustest õigusaktides, kohaliku omavalitsuse arengukava ja teiste strateegiliste dokumentide ajakohastamisest ning planeeringulahenduse täpsustamisest ja selgemast struktureerimisest. Palume arvamusi ja ettepanekuid esitades viidata konkreetsele peatükile ja punktile seletuskirjas, mitte seletuskirja leheküljele. Samuti palume võimalusel esitada kohapõhised viited konkreetse katastriüksuse tunnuse alusel, et oleks selgelt arusaadav, millist ala või objekti ettepanek puudutab. Selliselt esitatud ettepanekud ja arvamused aitavad tagada ettepanekute üheselt mõistetavuse ja korrektse käsitlemise. Üldplaneeringu parema arusaadavuse ja rakendatavuse ning ruumilahenduse parema jälgitavuse tagamiseks on üldplaneeringu koostamisel loodud seosed digitaalse ruumiantmete ja seletuskirja vahel. Üldplaneeringu ja KSH aruande materjalid on kättesaadavad  [ÜP\\_Rakvere\\_vald](#). Soovi korral saame edastada juurdepääsu kehtestatavate kihtide ruumiantmetele.

Palume Teil üldplaneeringule ja KSH aruande eelnõule anda oma aramus 30 päeva jooksul materjalide saamise päevast arvates. Kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, siis eeldame, et ei soovita arvamust esitada.

Ka palume Teil teavitada, kui Te ei soovi olla edaspidi kaasatud üldplaneeringu menetlusse. Küsimuste tekkimisel oleme valmis andma täiendavaid selgitusi ja täpsustusi e-post [siiri.pyss@rakverevald.ee](mailto:siiri.pyss@rakverevald.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maido Nõlvak  
vallavanem

Siiri Püss 527 5510  
[Siiri.pyss@rakverevald.ee](mailto:Siiri.pyss@rakverevald.ee)